



# COMUNE DI CASTELCVITA

(Provincia di Salerno)

Piazza Umberto I, n. 4 84020 – CASTELCVITA - (SA)

tel. 0828-975009 - fax 0828-975486

PEC : ufficiotecnico.castelvita@asmepec.it



Prot. 0006605

del 04.12.2017

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI RECUPERO PERCORSO SAGRA – COMPLETAMENTO - STRALCIO", PER L'IMPORTO DI EURO 144.786,15 - CUP D26J05000010002 (determina n. 271 del 01.12.2017)

(art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori)

### Premessa

Il Comune di Castelvita, con delibera di G.C. n. 74 del 16.11.2017 ha approvato il progetto esecutivo stralcio dei lavori di "intervento di Recupero Percorso Sagra – completamento", per un importo dei lavori da eseguire di € 144.786,17 comprensivi di oneri per la sicurezza, e ricompreso del quadro economico generale del progetto di € 335.696,98 ed incaricato il RUP ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori.

Per procedere all'individuazione del contraente, questo Ente intende selezionare n. 10 (dieci) ditte, in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria indicati nel presente avviso, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.-

Il presente avviso è pertanto finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici del settore di riferimento in modo non vincolante per l'ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Si fa presente che la lettera d'invito sarà inviata a mezzo PEC ed il termine di presentazione dell'offerta sarà ordinariamente non inferiore a 10 giorni. L'esito della successiva procedura negoziata sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente e sul sito internet dell'Ente

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori

### Criterio di aggiudicazione:

Minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori (con applicazione del disposto dell'art. 97 del DLgs 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del citato DLgs, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci)), salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del DLgs 50/2016 e s.m.i.

In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, punti a), b), c), d) ed e).

### Descrizione dell'intervento:

L'appalto in oggetto prevede l'esecuzione di interventi di natura edile per la rimozione e rifacimento della pavimentazione, rimozione e rifacimento degli impianti a rete, realizzazione arredo urbano.

### Natura e categoria dei lavori:

**"OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"** (subappaltabile in misura non superiore al 30% dell'importo di

contratto esclusivamente ad operatore economico in possesso dei requisiti per gli appalti nel settore dei beni culturali)

**Importo dei lavori: € 144.786,15 oltre IVA come per legge, di cui**

- € 139.434,18 da assoggettare a ribasso
- € 5.351,97 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

**Importo complessivo della manodopera: € 37.017,17**

**Tempi di esecuzione:** giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

**Subappalto:** Ammesso nei limiti del 30% dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del DLgs. n. 50/2016 e s.m.i. (esclusivamente ad operatore economico in possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori nella categoria OG2);

**Avvalimento:** Non ammesso, ai sensi dell'art. 146, comma 3, del DLgs. 50/2016, per gli appalti nel settore dei beni culturali;

**Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse**

**Requisiti soggettivi:**

- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 dei DLgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento.

**Requisiti tecnico-organizzativi:**

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la categoria prevalente OG2 - importo € 144.786,15 (*a*-importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; *b* - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a); *c* - adeguata attrezzatura tecnica).;

oppure

- possesso di Attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG2 - classifica I (in tal caso occorrerà allegare copia della SOA);

**Modalità di presentazione dell'istanza e procedura di selezione**

Gli operatori economici interessati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza (utilizzando la modulistica scaricabile sull'Home Page del Comune di Castelvita), resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesti l'interesse a partecipare all'eventuale procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

All'istanza deve essere allegato, a pena di esclusione, un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Le istanze di partecipazione dovranno essere inviate al Comune di Castelvita - Piazza Umberto I n. 4 - 84020 Castelvita, entro le ore **14:00** del giorno **20.12.2017** pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **“NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI : INTERVENTO DI RECUPERO PERCORSO SAGRA – COMPLETAMENTO”**.

Le istanze pervenute saranno esaminate a cura del RUP, il quale provvederà alla verifica formale della completezza e regolarità della dichiarazione, escludendo le istanze incomplete e/o parzialmente compilate, ovvero mancanti di sottoscrizione e/o del documento di identità in corso di validità e/o dell'Attestazione SOA (se ne viene dichiarato il possesso).

Nel caso pervengano più di n. 10 (dieci) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 10 (dieci) ditte da invitare, oltre a 2 (due) indicate come riserva, da utilizzare in caso di eventuale esclusione di partecipanti, come descritto nei capoversi successivi; qualora pervengano meno di n. 10 (dieci) richieste, le rimanenti ditte saranno individuate dal R.U.P.

Si comunica fin da ora che, in presenza di oltre 10 (dieci) richieste, il sorteggio avverrà il giorno **21.12.2017** alle ore **16:00**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico in Piazza Umberto I n. 4.

Saranno estratti i numeri corrispondenti alla posizione occupata dagli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco numerico, ordinato per data e numero di protocollo di arrivo, protocollato prima del sorteggio, e custodito agli atti; **in quella sede non saranno resi noti i nominativi delle ditte sorteggiate.**

Per le n. 10 (dieci) ditte sorteggiate, prima dell'invito, il RUP procederà alla verifica dell'assenza di iscrizioni nel casellario Informativo dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del DLgs. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso in cui risultino iscrizioni a carico della ditta, la stessa sarà sostituita da altra, precedentemente sorteggiata come riserva, nella medesima seduta pubblica innanzi indicata.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Castelvita alla sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti"

#### **Altre notizie:**

- Il termine di pubblicazione del presente avviso è di almeno 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi.
- Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata; le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.
- L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Alfonso AMATO;

#### **Trattamento dati**

Ai sensi dell'art. 13 del DLgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

Titolare del trattamento è il Comune di Castelvita ed il Responsabile è l'ing. Alfonso AMATO, responsabile dell'UTC.

Per informazioni di carattere tecnico-amministrativo : ing. Alfonso AMATO – tel. 0828-975009 – PEC: [ufficiotecnico.castelvita@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.castelvita@asmepec.it)

Castelvita, data del protocollo



Il Responsabile dell'UTC e RUP  
Ing. Alfonso AMATO